

**Live-Web-Seminar**

# **VOB/B und BGB - Abnahme, Mängelansprüche, Zahlung Vorgehen und Haftung bei Mängeln, Abnahme und Gewährleistung**



Treten im Rahmen der Bauausführung Mängel und Schäden auf, muss rechtssicher geklärt werden, ob der Auftraggeber Mängelansprüche geltend machen kann oder ob der Auftragnehmer gewährleistungspflichtig ist. Wer hier Fehler macht, kann viel Geld verlieren.

Im Seminar vermittelt der Referent anhand vieler aktuelle Beispiele rechtssicheres Wissen zu allen Aspekten der Abnahme, zur Bewertung von Mängelansprüchen und zu Rechnungsstellung und Zahlung.

## **SEMINARZIEL**

Ihr Referent erläutert - unter Berücksichtigung der aktuellen Baurechtsprechung - lebendig und anschaulich typische Probleme und Lösungsansätze rund um dieses wichtige Thema.

## **NACH DEN SEMINAREN**

- kennen Sie die Formen und die rechtlichen Grundlagen der Abnahme nach BGB und VOB/B und wissen, was Sie bei der Abnahme zwingend berücksichtigen müssen.
- wissen Sie, wie Sie mit Mängelansprüchen rechtssicher umgehen und so Kündigungen, Leistungsverweigerungsrechte oder Ersatzmaßnahmen vermeiden.
- kennen Sie die Bereiche des Mängelhaftungsrechts inkl. dem Recht auf Mängelansprüchen und die Vorgaben zur Prüfungspflicht.
- können Sie die rechtlichen Vorgaben zu Zahlung, Zahlungsfristen und Rechnungsprüfung richtig umsetzen.

## **TEILNEHMER**

Das Seminar richtet sich an Auftraggeber und Auftragnehmer von Bauleistungen, Architekten, Bauingenieure, Fachplaner und Sonderfachleute, Projektsteuerer, Bauträger, Generalunternehmer, Projektmanagement-gesellschaften, Landes- und Kommunalbauämter und private und öffentliche Auftraggeber.

**Alle Infos zum Seminar auch online unter:**

**[https://bpm-seminare.de/seminare/seminar\\_vob\\_b-abnahme-zahlung-web-seminar.php](https://bpm-seminare.de/seminare/seminar_vob_b-abnahme-zahlung-web-seminar.php)**

## VOB/B und BGB - Abnahme, Mängelansprüche, Zahlung

### Seminarinhalte

#### Abnahme § 12 VOB/B

- Rechtliche Grundlagen der Abnahme
- Abnahmepflicht / Abnahmeverweigerung
- Formen der Abnahme (förmlich, fiktiv, konkludent u.a.)
- Wirkungen der Abnahme
- Abnahme des Architektenwerkes

#### Mängelansprüche § 13 VOB/B

- Rechtliche Grundlagen der Mängelansprüche
- Gewährleistungsfristen
- Beschaffenheitsbegriff und seine rechtliche Ausgestaltung
- Voraussetzungen einer wirksamen Bedenkenanmeldung
- Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers und ihre Folgen
- Mängelansprüche des Auftraggebers
- Abwehr von Mängelansprüchen
- Haftungsverteilung zwischen verschiedenen Baubeteiligten

#### Zahlung

- Art und Umfang der Vergütung
- Prüffähigkeit der Akontorechnung
- Prüffähigkeit der Schlussrechnung
- Skontoabzug
- Zahlungsfristen und Verzug

### Dauer & Gebühr

Das Live-Web-Seminar beginnt um 9:15 Uhr und endet ca. 16:00 Uhr.

Die Seminargebühr für das **1-tägige Seminar** beträgt pro Teilnehmer:

Nettopreis 299,00 €

**Preis inkl. MwSt.: 355,81 €**

### Leistungen

Die Seminargebühr beinhaltet folgende Leistungen:

- Teilnahmebescheinigung
- Praxisorientierte Seminarunterlagen in digitaler Form
- Textausgabe aktuelle VOB / BGB, Ausgabe Januar 2023
- Exklusiver Zugang zum Live-Web-Seminar

### Termine

Do., 25.01.2024
Do., 22.02.2024
Do., 21.03.2024
Do., 20.06.2024
Do., 19.09.2024
Do., 10.10.2024
Do., 28.11.2024

### Ablauf der Web-Seminare

Frühzeitig vor Seminarbeginn erhalten die Teilnehmer die Seminarunterlagen und die Einladung zum Live-Web-Seminar von BPM BauProjektManagement Seminare GmbH als Veranstalter mit dem Meeting-Link und Anweisungen für den Beitritt zum Seminar an die persönliche E-Mail-Adresse.

Wichtig: Die Einladung ist personengebunden und kann ohne Zustimmung der BPM nicht weitergegeben werden.

#### Tagesordnung:

Start Live-Web-Seminar: 09:15 Uhr

Seminarteil 1: 09:15 Uhr bis ca. 10:30 Uhr

Pause: 30 Min.

Seminarteil 2: 11:00 Uhr bis ca. 12:30 Uhr

Mittagspause: 60 Min.

Seminarteil 3: 13:30 Uhr bis ca. 14:45 Uhr

Pause: 30 Min.

Seminarteil 4: 15:15 Uhr bis ca. 16:00 Uhr

Ende: ca. 16:00 Uhr

Änderungen vorbehalten

## Seminar-Anmeldung

**Fax: 0821/455167-259**

### Live-Web-Seminar: VOB/B und BGB - Abnahme, Mängelansprüche, Zahlung

**Seminargebühr** (pro Teilnehmer):

Nettopreis: 299,00 € | **Preis inkl. MwSt.: 355,81 €**

**Termine:** (Seminar-Beginn: 9:15 Uhr | Seminar-Ende: ca. 16:00 Uhr)

<input type="checkbox"/> Do., 25.01.2024	<input type="checkbox"/> Do., 19.09.2024
<input type="checkbox"/> Do., 22.02.2024	<input type="checkbox"/> Do., 10.10.2024
<input type="checkbox"/> Do., 21.03.2024	<input type="checkbox"/> Do., 28.11.2024
<input type="checkbox"/> Do., 20.06.2024	

Teilnehmer:

Anrede  Herr  Frau

Vorname ..... Name .....

Firma .....

Branche ..... Position .....

Straße .....

PLZ / Ort .....

E-Mail .....

Telefon ..... Fax .....

Weiterer Teilnehmer:

Anrede  Herr  Frau

Vorname ..... Name .....

Branche ..... Position .....

E-Mail .....

Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer. Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehend, Ihre Rechnung und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

**Teilnahmebedingungen**

**Teilnahmegebühr:** Die Teilnahmegebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.

**Rücktritt:** Der Rücktritt vom Seminar muss schriftlich erfolgen. Stornierung bis 30 Tage vor Veranstaltungsbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierungen bis 14 Tage vor Seminarbeginn werden 30 % der Seminargebühr, danach die volle Teilnahmegebühr fällig. Gerne akzeptieren wir kostenlos einen Ersatzteilnehmer.

**Änderungen und Absagen:** Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms sowie der Einsatz der Trainer können unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden. BPM BauProjektManagement Seminare GmbH ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigem Grund - insbesondere bei Erkrankung des Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl - gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren. In diesem Fall allerdings sind über die Erstattung bereits gezahlter Gebühren hinausgehende Ansprüche ausgeschlossen, soweit sie nicht die Verletzung von Leib/Leben/Gesundheit betreffen oder auf ein uns zurechenbares vorsätzliches Verhalten beruhen.

Die Zugangsberechtigung zum Live-Web-Seminar darf nicht ohne Kenntnisnahme durch die BPM BauProjektManagement Seminare GmbH an Dritte weitergegeben werden.

Es gelten die AGBs der BPM BauProjektManagement Seminare GmbH (<https://bpm-seminare.de/agb.php>)

**Kontakt bei Fragen:**

Tel 0821/455167-0  
E-Mail info@bpm-seminare.de

.....  
Datum / Ort ..... Unterschrift\* / Stempel

\*Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen/AGBs des Veranstalters an